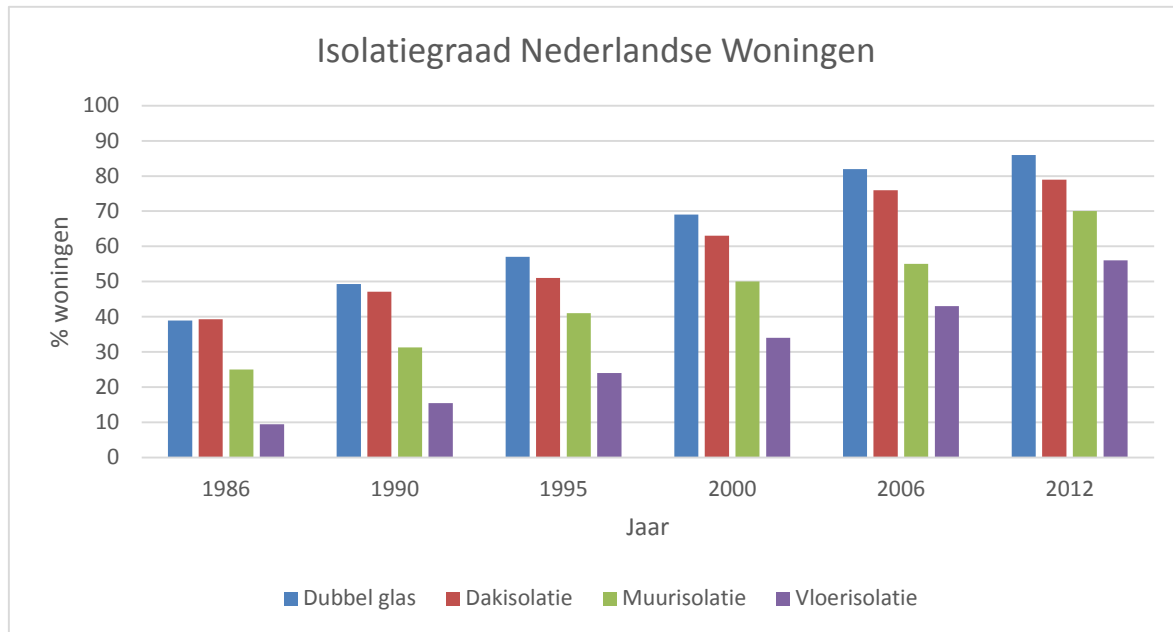


Factsheet isolatie

Stijging isolatiegraad Nederlandse woningen

De volgende figuur laat zien hoe de isolatiegraad van de Nederlandse woningen aan het stijgen is¹. Voor een volledige geïsoleerde woning moet de beglazing, het dak, de muren en de vloer aangepakt worden.



De meest recente cijfers over de isolatiegraad stammen uit 2012. Toen werden er jaarlijks ongeveer 380.000 unieke isolatiemaatregelen getroffen. Rekening houdend met gestapelde bouw waar vloerisolatie en dakisolatie niet noodzakelijk is voor elke verdieping moeten er nog 5.2 miljoen unieke isolatiemaatregelen getroffen worden. Hierbij is er van uitgegaan dat het isolatietempo tussen 2012 en 2016 gelijk is gebleven. Daarnaast komt nog de vervanging van de verouderde isolatie. Grofweg kan gesteld worden dat isolatie geplaatst voor 1990 niet voldoet aan de huidige standaard. Dit betekent dat er in totaal nog 12 miljoen unieke isolatiemaatregelen getroffen moeten worden. Op het huidige tempo zou het tot 2047 duren voordat alle woningen 100% geïsoleerd zijn. Dit is ervan uitgaande dat het isolatietempo gelijk blijft.

Naïsolatie gevels

Tussen 1930 en 1976 werden nieuwe woningen vaak voorzien van een spouwmuur. Deze spouwmuur werd echter meestal niet voorzien van isolatie. In totaal gaat dit om 3.5 miljoen woningen². Een gedeelte hiervan is al nageïsoleerd. Naar schatting zijn er nog 1.4 miljoen woningen waar deze eenvoudige ingreep kan worden gedaan.

Besparing

Een volledig geïsoleerde tussenwoning van 120 m² heeft per jaar ongeveer nog 800-850 m³ gas nodig³. Gemiddeld verbruikt een tussenwoning nu 1630 m³ gas⁴. Volledig isoleren leidt dus tot 50% minder gasverbruik. Dit scheelt per jaar € 550,-⁵. Voor heel Nederland loopt de totale besparing op tot ruim 4 miljard per jaar.

¹ <http://www.compendiumvoordeleefomgeving.nl/indicatoren/nl0383-Isolatiemaatregelen-woningen.html?i=9-53>

² <http://syswov.datawonen.nl/> BAG registratie woningvoorraad naar bouwjaar.

³ D. Majcen (2016), *Predicting energy consumption and savings in the housing stock* <http://abe.tudelft.nl/index.php/faculty-architecture/article/view/majcen>

⁴ <https://www.milieucentraal.nl/energie-besparen/snel-besparen/grip-op-je-energierekening/gemiddeld-energieverbruik/>

⁵ Gerekend met een gasprijs van €0.65 per m³